

SØBJÆRG VANDVÆRK
Generalforsamling 22.4.-2015 kl. 19.30

Golfrestauranten Skjoldenæsholm

Dagsorden;

1. Valg af dirigent
2. Beretning formand
3. Regnskabsfremlæggelse
4. Budgetfremlæggelse
5. Forslag fra bestyrelsen angående udskiftning af ledningsnet, målerbrønde samt forsyning fra Kirke Eskilstrup Vandværk
6. Valg af Bestyrelse.
På valg er: Troels Lenshøj og Henning Iversen. Begge modtager genvalg
7. Valg af revisor.
På valg er: Ole Gabrielsen. Modtager genvalg.
8. Valg af revisorsuppleant.
På valg er Mogens Kirkegaard. Modtager genvalg
9. Indkomne forslag.
Ingen.
10. Eventuelt

Øl, vand og kaffe kan købes i restauranten inden generalforsamlingen starter.

Generalforsamling onsdag den 22/4 2015

i Boldhuset Skjoldenæsholm, H. 1930
Mødte ca 60 personer.

1. Valg af dirigent: Ole Gabrielsen

2. Formandens beretning - v. Mads Krag

Formandsberetning Søbjærg Vandværk 2015.04.03

Velkommen til endnu en generalforsamling i Søbjærg Vandværk.

Det var forventet fra bestyrelsen side at året ville byde på den del udfordringer, grundet mange nye rutiner, mange nye planer og nødvendige omlægninger.

Vi har fået lagt regnskabs delen om, så den daglige bogføring nu forgår hos Lone Petersen, som også styrer Kirke Eskilstrups regnskab. Det har medført at vi nu som forbruger kan tilmelde os betalings service, hvilket vi vil opfordre til alle til, da det letter administrationen en hel del. Ligeledes vil I opleve ved årets slutning at, I modtager et aflæsnings kort, hvor I selv skal aflæse og indberette forbrug. Hvis ikke man har mulighed for indberette elektronisk, kan man ringe til Lone og klare det ad den vej.

Vi har efterspurgt indsendelse af mail adresser. Det er gået meget trægt, knap halvdelen har meldt tilbage. Her opfordres til at sende sin mailadresse til Lone, hvis ikke det er klaret. Pt. er har vi lidt under halvdelen af forbrugernes mailadresser, trods tre skriftlige opfordringer. kevand.kasserer@gmail.com Hjemme siden er så småt kommet gang, hvor man kan se analyser, takstblad, og kontakt muligheder.

Bestyrelsen har valgt at stramme op, ved overskridelse af betalings frister. Fremover bliver der rykket to gange, derefter lukkes der for vandet. Vi har pt. 3 forbruger der læner sig op ad en lukning, med samlet udestående på ca. 50.000 kr.

Vi har gennem gået vores forsikringer, hvor blandt andet vi nu har lavet en bestyrelse ansvars forsikring.

Driften og vedligeholdelsen af Søbjærg Vandværk er lagt i hænderne på Troels Petersen, hvilket han har klaret til bestyrelsens fulde tilfredshed.

Vi har fået udbedret 6 brud, fået skiftet nogle vandmålere og fået skiftet 2 stophaner på ledningsnettet. Når vi har gravet ned til vores ledningsnet, er vi blevet bestyrket i vigtigheden i udskiftningen af ledningsnettet. De rør man brugte for 50 år siden er tjenlige for udskiftning. Rørene man brugte dengang er meget tynde i godstykke og bliver mere og mere skøre, så rørene revner ved de trykstød, der forekommer i et ledningsnet. Derfor er an borer lavet af aluminium begyndt at tære/irre.

Vi har samlet udpumpet 23.378 m³ drikkevand og har aflæst et forbrug hos forbrugerne på 17.427 m³. Dette giver et spild på knap 6.000 m³ dejlig rent drikkevand, som vi har betalt vandafgift af. Vi bruger en smule vand til retur skyl af sandfilter, men langt, langt det meste siver ud ved brud. Lige nu er ledningsnettet rimeligt tæt, men der vil komme brud fremover, som vi tidligere har haft. Bestyrelsen havde taget højde for de mange reparationer i budgettet og Troels har været super dygtig og stort set holdt sig inden for det afsatte beløb. Men, de ca. 200.000 kr. årligt vi bruger på at lappe brud og tilbagebetale grøn afgift af spildt vand, er ikke holdbart i længden.

Sidste år på generalforsamlingen, besluttede generalforsamlingen at vi, i bestyrelsen skulle arbejde videre med lednings udskiftning og en opkobling til Kirke Eskilstrup Vandværk.

Vi har fået lavet forskellige løsnings modeller hos ingeniør firmaet Kruger. Modellerne går ud på en opkobling til Kirke Eskilstrup Vandværk og udskiftning af målerbrønde og ledningsnet. Der har været mange udfordringer i det, som lyder enkelt, men grundet det smukke bakkede landskab, med spredt bebyggelse vi bo i, har det ikke været så lige til.

Vi er kommet frem til en model som fremtidssikre Søbjergs forbruger, samt mulighed for at forsyne Smidstrup og Tingerup Vandværker med vand fra Kirke Eskilstrup Vandværk, gennem vores lednings net mod betaling. Der er to grunde til dette.

Prisen med mulighed for forsyning af nabo vandværker er meget lille i anlægsfasen og det åbner op for mulighed for långivning fra Kommune Kredit, samt der ligger et kraftigt ønske og pres fra kommuners side, om at vandværker hjælper hinanden med ring forbindelser. Mod betaling vel og mærke. Smidstrup og Tingerup vandværker er blevet tilbudt muligheden, men er endnu ikke vendt tilbage.

Vi har indhentet tre budget overslag på udskiftningen af ledningsnettet, som fremgår af medsendte bilag. Det generalforsamlingen skal tage stilling til, når vi kommer til punkt 5 på dagorden, er valg af betalings model.

Skal vi arbejde videre i forsøget på at få Kommune Kredit ind over, så betalingen af det nye lednings net bliver betalt over vandregningen med ca. 2.100 kr. årligt + et engangs beløb på 20.000 kr. her og nu. Eller vælger generalforsamlingen, at opkræve de ca. 50-60.000 kr. som et engang beløb.

Her skal det nævnes, ifølge vedtægterne, at man ikke har mulighed for at træde ud af vandværket, med mindre man afmelder sin matrikel.

Lednings udskiftningen vil forgå med styret underboring og målerbrønde vil blive afsat 2-3 m over skel, bedst muligt for forbruger, men uden ekstra omkostning for Søbjerg Vandværk. Efter målerbrønden er det forbrugeren selv der skal og for regning, forbinde til eksisterende vandforsyning til ejendommen. Meget gerne i samarbejde med udførende entreprenør.

Dette er valgt for at holde omkostningen nede for Søbjerg vandværk i anlægsfasen, samt for at tydelig gøre at ledninger på privat grund, er forbrugers egen og dermed fremtidige brud på vandforsyning på privat grund, efter målerbrønd er forbrugers og skal dækkes af forbrugeren selv. Her kan forbrugeren via sin skjult rørskade forsikring dække sig ind, så fremtidige overraskelser undgås. Dette vil give ens forhold til alle, uanset om man bor langt fra vejen eller tæt på.

Spørgsmål til beretning:

Spørgt: hvor vandledninger skal ligge.

Svar: Langs vejen

spørgt: Hvad ved vi om kirke (skilstrup)
Vandværk

Svar: De har en ud af deres borer
som har for højt indh. af celen,
Vandet blandes så vandet er OK.

Der kom mange foresl. og spørgsmål
vedr. nyt ledningsnet.

Endvidere om vi skal renovere det
gamle vandværk.

Formanden forklare hvad der skal skiftes
på det gamle vandværk,
et overslag på ca. 400.000,

Endvidere skal værket passes og vedlige-
holdelse.

Spørgsmål: Hvad gør vi hvis vandværket
smider håndbladet i ringe

Svar: Så vil de 2 kommuner blot
overtage og skifte det hele og
sende regninger.

Spørgsmål: aen problemat kan være
at lukke deres boring!
hvad så,?

Efter en meget lang debat bl
formandens beretning.

Debatten fortsatte

Forslag: ledningsnettet skal skiftes
over en periode på nogle

Forslag: lad værket og det gamle
ledningsnet være og så l
det som et spild koster.

Formandens beretning godkendt,

Regnskab ved Mogens Kirkgaard

Regnskab godkendt

Budget 2015 ved Mogens Kirkgaard

Budget godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen vedr. udskiftning af ledningsnet og målerbrønde

Tilbud

A 4,8 mill

B 6,1 mill

C 5,9 mill

Bestyrelsen spørger: Skal vi alle betale et engangsbeløb eller betale 20.000 pr. andelskøber og låne resten og betale over år.

Forslag om at der afholdes et orienteringsmøde hvor alle planer fremlægges.

Bestuttet at der afholdes et orienteringsmøde hvor alt material fremlægges.

Derefter vil der blive afholdt ~~et~~ en ny generalforsamling

Ovennævnte blev besluttet.

6. Da. Troels Lehuskj trækker sig se
Erik Poulsen er valgt samt
Henning Iversen valgt.

7. Valg af revisor.

Ole Gabrielsen genvalgt

8. Revisorsuppleant

Mogens Kirkegaard genvalgt

9. indkomne forslag

ingen

10. Eventuelt intet.

Ole Rasmussen

Frank M.

Mads Lind

Søbjerg Vandværk

Årsregnskab 2014

Indtægter	Budget 2014	Regnskab 2014	Budget 2015
Vandafgift	440.000,00	390.172,62	151.125,00
Fast afgift			220.000,00
Miljøafgift			101.215,00
Moms			118.085,00
Renter	0,00	363,24	0,00
Måler aflæsning	3.500,00	1.748,40	3.500,00
Total indtægter	443.000,00	392.284,26	593.925,00
Udgifter			
El-forbrug	42.000,00	44.454,12	45.000,00
Reparation og vedligehold	150.000,00	156.614,10	150.000,00
Analyser	10.000,00	8.562,50	5.000,00
Miljøafgift	120.000,00	130.428,00	117.540,00
Løn formand	0,00	0,00	0,00
Løn pasning af vandværk	30.000,00	20.812,50	25.000,00
Løn kasserer	20.000,00	0,00	20.000,00
Møder og generalforsamling	5.000,00	4.776,20	5.000,00
Gebyr vandindvinding	10.000,00	0,00	10.000,00
Skat og forsikring	5.000,00	5.094,37	5.000,00
Kontor og porto	15.000,00	3.134,84	15.000,00
Kontigent F.V.D.	3.500,00	3.656,25	3.500,00
Kortl. Og projektering	0,00	30.721,25	20.000,00
Gebyr bank	0,00	14,00	600,00
Moms	50.000,00	29.458,00	67.000,00
Total udgifter	460.500,00	437.726,13	488.640,00
Hensat til udbedring af ledningsnet			100.000,00
Overskud	0,00	0,00	5.285
Underskud	17.000	45.441,87	

Aktiver

Anlægsaktiver	2013	2014
Matr. 4 e Soderup Bygning	98.000,00	98.000,00
Ledningsnet	0,00	0,00
Omsætningsaktiver		
Indestående opsparing	14.081,73	14.099,43
Indestående driftskonto	348.435,71	302.976,14
Tilgodehavender		
Tilgode andelshavere	75.000,00	128.935,09
Aktiver i alt	535.517,44	544.009,66

Passiver

Egenkapital

Indskud forbrugere	0,00
Reserve til renovering	305.783,74
Fremført overskud	123.171,92

Kortfristede gældsforpligtelser:

Skyldig moms	10.270,00
Skyldig moms	16.879,60
Skyldig miljøafgift	22.558,40
Skyldig miljøafgift	65.346,00

Passiver i alt **544.009,66**

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med kassebog og bilag. Beholdningerne er afstemt med udleverede opgørelser.

Den 31.marts 2015

Mogens Kirkegaard

Ole Gabrielsen